

T.C.
İSTANBUL İLİ
BAĞCILAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik MÜDÜRLÜĞÜ

№ 0202

Konu : 3194 sayılı İmar Kanunu 39. maddesi hakkında

Sayı : 516689

Tarih : 16.09.2021

YAPI TESPİT TUTANAĞI

YAPININ :

Mahallesi : Mahmutbey
Sokağı : 2595
Kapı No : 10
Pafta No : F21C22A2B
Ada : 1763
Parsel : 10

TUTANAĞIN TUTULDUĞU SIRADAKİ YAPININ DURUMU

İlgi: 16.09.2021 tarih ve 2830743 sayılı Kentse/Tasarım Müdürlüğü yazısı

Tamamen yıkılacak derecede tehlikeli olduğu sözkonusu taşınmazda : ilgi sayılı yazıda belirtilen

Femin + 4 normal katlı alüminyum yapıların olası zemin kuvvetli yer hareketlerinde tasarım deprem istemlerini karşılamadığından riskli yapı olarak sınıflandırıldığı, depremsiz bir yapı olduğu tespit edilmiştir.

Olup, gerek çevre güvenliği, gerekse imar yönünden tehlike arz ettiği tespit edilmiş olup, iş bu rapor tarafımızdan mahalinde tutulmuştur.

Yukarıdaki yerin tutanak tarihindeki durumu tespit edilmiş bulunan yapının 3194 Sayılı imar kanunu'nun 39'uncu maddesine dayanılarak;

a) 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre 10 (on) gün içerisinde yıktırılarak tehlikenin ortadan kaldırılması gerekmektedir.

b) (a) maddesindeki hükümlerin yerine getirilmemesi halinde aynı kanunun 39'uncu maddesinin uygulanacağı ve masrafın % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilecektir.

c) Bu yapı tespit tutanağının bir sureti ilgisine ve inşaat mahalline asılmıştır.

Tutanağın İmza Tarihi 16.09.2021

İnşaat Mühendisi
Adı-Soyadı

Teknik Eleman
Adı-Soyadı

Bel. Zabıta Memuru
Adı-Soyadı

I. Ç. MERT

S. GÜNDEĞER

Merve Göker

MAL SAHİPLERİ
Adı - Soyadı

İmar Kanununa İntina Etti
(Ulaslanadi)

Tutanağı almaktan imtina eder veya bulunamaz ise ilgili kanun gereği muhtara bırakılmış ve bu tutanak imza altına alınmıştır.

TEBLİĞ EDEN
BELEDİYE GÖREVLİSİ

I. Ç. MERT

TEBELLÜĞ EDEN
MAHALLE MUHTARI

