

BAĞCILAR BELEDİYESİ

BİRLİKTE MODELLEME - DEĞİŞKEN ÖNERİLERİ

İçindekiler

SİSTEM DİNAMİKLERİ ALTERNATİF DEĞİŞKEN ÖNERİLERİ	2
Aile Yapısı	2
Çocuk ve Gençlerle ilgili Faaliyetler	2
Eğitim - Kültür.....	2
Engelliler	2
Güvenlik Algı Düzeyi	3
İmar Yönetimi	3
Ekonomik Hayat	3
Kentsel Dönüşüm.....	3
Kurumsal	4
Mali İşler.....	4
Nüfus	4
Sağlık.....	4
Şehrin Katma Değeri.....	4
Ulaşım - Altyapı	5
Yeşil Alan Yönetimi	5
Hayat Kalitesi Değişkenleri	6

SİSTEM DİNAMİKLERİ ALTERNATİF DEĞİŞKEN ÖNERİLERİ

Aile Yapısı

1. Kadın Sığınma evi sayısı
2. Kadın Sığınma evi kullanım oranı
3. Hizmetlerden faydalanan kadın nüfus oranı
4. Boşanmış aile oranı
5. Yetim - öksüz çocuk oranı

Çocuk ve Gençlerle ilgili Faaliyetler

1. Spor merkezi sayısı
2. Spor merkezi kapasitesi
3. Spor merkezlerinden faydalanan genç nüfus oranı
4. Hizmetlerden faydalanan çocuk ve genç nüfus oranı

Eğitim – Kültür

1. Toplam öğrenci sayısı
2. Okul sayısı
3. Okul Kapasitesi
4. Sınıf sayısı
5. Sınıf kapasitesi
6. Kütüphane sayısı
7. Kütüphaneye üye öğrenci oranı
8. Kitap Sayısı
9. Ödünç Alınan Kitap Sayısı
10. Zorunlu eğitimine devam etmeyen öğrenci sayısı / oranı
11. Bilgi evleri sayısı
12. Bilgi evleri kapasitesi
13. Kültür ve Gençlik Merkezi Sayısı
14. Kültür ve Gençlik Merkezi Kapasitesi

Engelliler

1. Engelli sayısı
2. Engelliler merkezi kapasitesi
3. Yolların engellilere uyumlu olması oranı
4. Hizmetlerden faydalanan engelli nüfus oranı

Güvenlik Algı Düzeyi

1. Aydınlatma sıklığı
2. Nüfus başına zabıta personeli sayısı
3. Güvenlik görevlisi olan park oranı
4. Madde Bağımlılarının Oranı (Yaşa Göre Dağılımı)
5. Suç Oranı (Yaşa Göre Dağılımı)
6. Belediye Hizmetlerinden Yararlananların Suç İşleme Oranı (Yaşa Göre Dağılımı)
7. Tedavi altına alınan genç oranı
8. Bağımlılıktan kurtulan (arındırılmış) nüfus oranı

İmar Yönetimi

1. İmar planına uyum oranı
2. Yapı Sayısı
3. Yapı Yoğunluğu
4. İşyeri Sayısı
5. Ruhsatsız işyeri oranı
6. Geçici Ruhsat verilen işyeri oranı
7. Yıllık yeni yapı sayısı
8. Yıllık yıkılan yapı sayısı
9. Yıllık açılan yeni işyeri sayısı
10. Yıllık ortalama kapanan işyeri sayısı

Ekonomik Hayat

1. İşsizlik oranı
2. İstihdam Merkezine Başvurma Oranı
3. İstihdam Merkezi yoluyla iş sahibi olanların oranı
4. Sosyal Yardım Yatırımı
5. Sosyal Yardım Alanların Nüfusa Oranı
6. Kurslar vasıtasıyla iş sahibi olanların oranı
7. Toplam İşyeri Sayısı

Kentsel Dönüşüm

1. Dönüşüme Uğrayacak Bina Sayısı
2. Depreme Dayanıklı Modern Bina Sayısı
3. Gecekondu Sayısı
4. Kaçak Konut Sayısı
5. Yıllık ortalama inşaat sayısı
6. Arazi satış ortalama fiyatı

Kurumsal

1. Devamlı Hizmetlerin toplam içerisindeki oranı
2. Sosyal Hizmetlerin toplam içerisindeki oranı
3. Hizmetlerin elektronik ortama aktarılma oranı
4. Hizmetlerin farklı nüfusa yayılım oranı
5. İlçe görünümüyle ilgili hizmetlerin oranı

Mali İşler

1. Belediye Gelirleri
2. Belediye Gider
3. Belediye Bütçesi
4. Stratejik Alan veya Amaç düzeyinde yatırım sınıf değerleri

Nüfus

1. Nüfus
2. Hane Sayısı
3. Aile başına birey sayısı
4. Nitelikli iç göç oranı
5. Nitelikli dış göç oranı
6. Niteliksiz iç göç oranı
7. Niteliksiz dış göç oranı
8. Nitelikli nüfus oranı
9. Eğitim - Kültür hizmeti verilen nüfus oranı
10. Öğretmenlerin şehirde kalma süresi
11. İlçenin sahiplenme oranı
12. Ortalama gelir düzeyi
13. Hizmetlerden Memnuniyet Oranı

Sağlık

1. Psikolojik destek merkez sayısı
2. Hastane sayısı
3. Hastane kapasitesi
4. Rehabilitasyon merkezi sayısı
5. Hastane başına Hasta sayısı
6. ASM Doktoru başına hasta sayısı

Şehrin Katma Değeri

1. Meydan/Cazibe Merkezi Sayısı
2. Meydanların Katma Değeri

3. Mahalle Başına Meydan Sayısı
4. Akılı bina sayısı
5. Akıllı bina kapasitesi
6. Şehrin Konaklama (oteller, vb) kapasitesi
7. Kongre binası sayısı
8. Kültür-Sanat binalarının sayısı,
9. Kültür-Sanat binalarının kapasitesi
10. İlçede ikamet eden yönetici oranı (Őefler dahil)

Ulaşım - Altyapı

1. Toplam Otopark Alanı
2. Toplam Otopark Kapasitesi
3. Standartlara uygun kaldırım oranı
4. Trafik yoğunlaşma nokta sayısı
5. Otoparkı olan yapı oranı
6. Araba sayısı
7. Yol uzunluğu
8. Alt yapı bozulma oranı
9. Daimi(Sabit) Pazar yerlerinin sayısı

Yeşil Alan Yönetimi

1. Rekreasyon Alanlarının Oranı
2. Kişi Başi yeşil alan miktarı
3. Çevrenin bozulma oranı
4. evre yatırımlarının oranı

Hayat Kalitesi Değişkenleri

Ayrıca; Eski modelimizdeki hayat kalitesi değişkenleri ise řu şekilde belirlenmişti.

- Sağlık Yatırımlarının Ağırlığı
- Kişi Başı Sağlık Yatırımı Birikimi
- öp Ağırlığı
- Kişi Başı öp
- Rekreasyon Ağırlığı
- Kişi Başı Rekreasyon Ağırlığı
- Ulaştırma Sistemleri Ağırlığı
- Kişi Başı Ulaştırma Sistemleri Ağırlığı
- YBS Ağırlığı
- Kişi Başı Mevcut YBS Yatırımı
- Kùltür Varlığının Ağırlığı
- Kiři Başı Kùltür Varlığı Ağırlığı
- Yıllık Halkı Yönetime Katma Yatırımları
- Yıllık Halkı Yönetime Katma Yatırımları Ağırlığı
- Hizmet Kalitesini Arttırma Yatırım Ağırlığı
- Hizmet Kalitesini Arttırma Yatırımları
- Yıllık Kurumsal Kapasitenin Arttırılması ve Ar-Ge Ağırlığı
- İş Miktarının Ağırlığı
- Kişi Başı İş Miktarı
- Yıllık Basın Yayın ve Görünürlük Yatırımları
- Basın Görünürlüğünün Ağırlığı
- Güvenlik Algısının Ağırlığı
- Modern Konut Ağırlığı
- Kişi Başı Modern Konut Ağırlığı